

TỜ TRÌNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ quy định của Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình MTQG giai đoạn 2016 - 2020; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc giao chỉ tiết kết hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách nhà nước (bao gồm vốn trái phiếu Chính phủ) giai đoạn 2016 - 2020 (đợt 2);

Căn cứ Công văn số 477b/CV-HĐND ngày 30/10/2015 của Thường trực HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; Công văn số 889/CV-HĐND ngày 27/12/2016 của Thường trực HĐND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 3805-CV/VPTU ngày 19/12/2018 của Văn phòng Tỉnh ủy thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa;

Căn cứ Kết luận số 32/KL-HĐND ngày 16/01/2019 của Thường trực HĐND tỉnh tại phiên họp thứ 20 về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa;

Trên cơ sở đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 2806/TTr-SYT ngày 19/10/2018 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5516/SKHĐT-VX ngày 16/10/2018 và các hồ sơ liên quan), UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa, với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VIỆC ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Sự cần thiết phải điều chỉnh chủ trương đầu tư

Dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa đã được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Công văn số 477b/CV-HĐND ngày 30/10/2015 và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Công văn số 889/CV-HĐND ngày 27/12/2016, với tổng mức đầu tư điều chỉnh khoảng 700 tỷ đồng; nguồn vốn: vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ có mục tiêu từ Chương trình mục tiêu đầu tư phát triển hệ thống y tế địa phương; vốn ngân sách tỉnh và các nguồn hợp pháp khác (vốn Trung ương 70 tỷ đồng; vốn ngân sách tỉnh và các nguồn huy động hợp pháp khác 630 tỷ đồng). Hiện nay, dự án đang được triển khai thực hiện khẩn trương, dự kiến hoàn thành đưa vào hoạt động trước ngày 03/02/2019.

Tuy nhiên, theo thiết kế ban đầu của dự án, hạng mục điện nhẹ chưa bao gồm hệ thống mạng LAN, hệ thống cáp tín hiệu truyền hình, máng cáp; hạng mục sân vườn chưa bao gồm cỏ nhung, cây xanh, đất màu trồng cây, kiến trúc bồn hoa tại nhà số 1 và số 2; dự án chưa có hạng mục máy phát điện dự phòng và chưa có hạng mục đường từ Quốc lộ 1A đến Bệnh viện; bên cạnh đó, một số hạng mục được thiết kế chưa thực sự phù hợp với điều kiện thực tế. Để đảm bảo dự án đi vào hoạt động sau khi hoàn thành và phát huy hiệu quả đầu tư, cần phải bổ sung các hạng mục nêu trên vào dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; mặt khác, trong quá trình triển khai thực hiện dự án, một số hạng mục phát sinh chi phí so với dự toán được duyệt như: bổ sung hạng mục đường công vụ, bổ sung chất phụ gia đông kết nhanh bê tông, làm việc tăng ca, giá vật liệu tăng, nên việc điều chỉnh chi phí dự phòng là phù hợp với quy định tại Khoản 4 Điều 7 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ. Theo Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư thì dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa được hỗ trợ 95,7 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách Trung ương, tăng 25,7 tỷ đồng so với quyết định phê duyệt dự án.

Từ tình hình thực tế nêu trên, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa để tiếp tục triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án là thực sự cần thiết.

2. Các thông tin chung về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

2.1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa.

2.2. Chủ đầu tư: Sở Y tế.

2.3. Các nội dung điều chỉnh

a) Về quy mô đầu tư

- Bổ sung tuyến đường từ Quốc lộ 1A vào Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa với chiều dài 247m, quy mô: Bn=16m, Bm=10m, Bh=5m, Bl=1m; riêng công tác giải phóng mặt bằng thực hiện theo quy mô Bn=38m, được xác định tại Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tây Bắc cầu Quán Nam, thành phố Thanh Hóa được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 22201/QĐ-UBND ngày 28/12/2016.

- Bổ sung máy phát điện dự phòng; hạng mục nhà khoa chuẩn đoán hình ảnh để lắp đặt một số thiết bị y tế (quy mô 1 tầng, diện tích 260 m²); hệ thống mạng LAN, cáp tín hiệu truyền hình, máng cáp kỹ thuật; phần kiến trúc bồn hoa tại nhà số 1-2, cỏ nhung, cây xanh, đất màu trồng cây; hạng mục cấp nước RO; điều chỉnh hạng mục trần thả tại các phòng mổ thành trần panel.

b) Điều chỉnh tỷ lệ chi phí dự phòng: từ 2,58% thành 5%.

Việc điều chỉnh tỷ lệ chi phí dự phòng nêu trên là phù hợp với quy định tại Khoản 4 Điều 7 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

c) Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: khoảng 775 tỷ đồng.

Việc điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án từ 700 tỷ đồng lên 775 tỷ đồng (tăng 75 tỷ đồng) được xác định trên cơ sở căn cứ vào suất đầu tư ban hành kèm theo Quyết định số 706/QĐ-BXD ngày 30/6/2017 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình năm 2016 và căn cứ suất đầu tư các công trình tương tự trên địa bàn đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

d) Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn: vốn Trung ương hỗ trợ 95,7 tỷ đồng; vốn ngân sách tỉnh và các nguồn huy động hợp pháp khác là 679,3 tỷ đồng.

Việc điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn nêu trên là phù hợp với Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc giao chi tiết kết hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách nhà nước (bao gồm vốn trái phiếu Chính phủ) giai đoạn 2016 - 2020 (đợt 2).

2.4. Nội dung khác: thực hiện theo Công văn số 477b/CV-HĐND ngày 30/10/2015 và Công văn số 889/CV-HĐND ngày 27/12/2016 của Thường trực HĐND về việc quyết định chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 2735/TTr-SYT ngày 12/10/2018 của

Sở Y tế đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa.

2. UBND tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu, thẩm định đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại Khoản 2 Điều 29 Luật Đầu tư công.

3. Trên cơ sở báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của Sở Y tế, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định và có báo cáo kết quả thẩm định đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Công văn số 5516/SKHĐT-VX ngày 16/10/2018 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài chính tại Công văn số 3361/STC-ĐT ngày 23/8/2018; của Sở Xây dựng tại Công văn số 4793/SXD-HĐXD ngày 23/8/2018; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4441/STNMT-CSĐĐ ngày 20/7/2018; của Sở Công Thương tại Công văn số 2023/SCT-QLĐN ngày 24/8/2018; của UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 3047/UBND-TCKH ngày 20/7/2018). Nội dung báo cáo thẩm định đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 24 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Y tế đã hoàn chỉnh hồ sơ theo quy định tại Điều 22 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ và có Tờ trình số 2806/TTr-SYT ngày 19/10/2018 đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

5. UBND tỉnh đã báo cáo Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Công văn số 218/BCS-UBND ngày 13/11/2018, theo quy định tại khoản 2 Mục II Kết luận số 45-KL/TU ngày 19/10/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiêu chí xác định những dự án quan trọng cần xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước khi quyết định chủ trương đầu tư.

6. Dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa có dự kiến tổng mức đầu tư điều chỉnh là 775.000 triệu đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm B (quy định tại Khoản 4 Điều 9 Luật Đầu tư công), thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Hội đồng nhân dân tỉnh, quy định tại Điểm b Khoản 5 Điều 17 Luật Đầu tư công.

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Công văn số 3805-CV/VPTU ngày 19/12/2018 của Văn phòng Tỉnh ủy về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa theo thẩm quyền.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình số 2806/TTr-SYT ngày 19/10/2018 của Sở Y tế.

2. Công văn số 5516/SKHĐT-VX ngày 16/10/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

3. Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và các hồ sơ liên quan.

4. Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (kèm theo báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp).

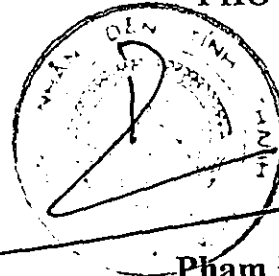
Sau khi HĐND tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.
(2279.2019)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đăng Quyền